

“СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ”

Республика Казахстан, г. Алматы.
Отемис-улы 2/8, тел.: 386-49-40
факс.: 278-97-32



Қазақстан Республикасы,
Алматы қ-сы, Өтеміс-ұлы 2/8,
тел.: 386-49-40, факс.: 278-97-32

“СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ”

Информация о потенциальном Поставщике услуг по проектам

Презентационный материал



Общие сведения о Компании

- 1) Общие сведения
- 2) Опыт работы
- 3) Техническое оснащение
- 4) Опыт обслуживания строительных объектов



Общие сведения о Компании



Офис компании находится по адресу:

Республика Казахстан, город Алматы,
Алатауский район, ул. Утемисова 2/12

**ТОО «ТОП СЕРВИС-
СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ»**

**является 100% Казахстанским
предприятием.**

**Было основано в *апреле 2015 года,*
на базе ТОО «ТОП СЕРВИС»,
*работающего с 2004 года***



Общие сведения о Компании

Основным видом деятельности Компании является предоставление услуг по сервисному обслуживанию инженерных сетей и коммуникаций, насосных станций и очистных сооружений, котельных, уборка территорий, клининговые услуги, организации питания, проживания, бытовому обслуживанию объектов промышленного и гражданского строительства.

Компания обладает штатом высококвалифицированных специалистов в области общественного питания, операторов котельных, водозаборных и очистных сооружений, климатического и сантехнического оборудования, а также уборки и клининга промышленных и гражданских объектов.

ТОО «ТОП СЕРВИС-СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ» владеет мобильным вахтовым поселком контейнерного типа на 120 человек, (в т.ч. модуль для рабочих на 8 человек, модуль для ИТР на 4 человека, VIP модуль для 1-2 человек), столовой, банями, автопарком для доставки продуктов и перевозки персонала, специальной техникой для уборки территории.

За период 2004-2022 года предприятием было оказано услуг в сфере бытового обслуживания объектов промышленного и гражданского строительства на общую сумму более 2 миллиардов тенге.

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2015 год			
1	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	1) Восточно Казахстанская область, г. Семей; 2) Алматинская область, Панфиловский район, ст. Алтынколь, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»; 3) Актюбинская область,	52 285 000
2	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, ст. Алтынколь, территория специальной экономической зоны «Хоргос - Восточные ворота»	40 100 000
3	Текущий ремонт производственной базы	Алматинская область, г. Каскелен	2 134 000
ВСЕГО 2015 год			94 519 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2016 год			
1	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	1) Восточно Казахстанская область, г. Семей; 2) Восточно Казахстанская область, п. Ауэзов, месторождение «Бакырчик» 3) Алматинская область, Панфиловский район, ст. Алтынколь, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»;	20 208 000
2	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	83 569 000
3	Техническое обслуживание климатического (кондиционерного) оборудования и систем вентиляции	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	8 362 000
4	Клининг зданий и сооружений, уборка территории	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	25 123 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2016 год (продолжение)			
5	Уход за зелеными насаждениями	Алм.обл., Панф. р-н, СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	11 773 000
6	Услуги по эксплуатации дорог (проездов)	Алм.обл., Панф. р-н, СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	6 538 000
7	Услуги по очистке резервуаров и колодцев	Актюбинская область, Шалкарский район	8 792 000
8	Предоставление в аренду мобильных офисных и вспомогательных помещений, оборудования	1) Актюбинская область, Шалкарский район 2) Восточно Казахстанская область, г.Семей	10 020 000
9	Генеральная уборка зданий / помещений / территорий строительной площадки	1) Актюбинская область, Шалкарский район 2) ВКО, г.Семей 3) Алм.обл., Панф. р-н, СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	3 872 000
	ВСЕГО 2016 год		178 257 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2017 год			
1	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	108 367 000
2	Техническое обслуживание климатического (кондиционерного) оборудования и систем вентиляции	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	10 147 000
3	Клининг зданий и сооружений, уборка территории	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	129 145 000
4	Эксплуатация внутренних систем водоснабжения, канализации, отопление	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	10 063 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2017 год (продолжение)			
5	Услуги по эксплуатации дорог (проездов)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	9 751 000
6	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	1) Алматинская область, Панфиловский район, ст. Алтынколь, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота» 2) Восточно Казахстанская область, п.Ауэзов, месторождение «Бакырчик»	35 207 000
	ВСЕГО 2017 год		302 680 000
2018 год			
1	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	132 974 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2018 год (продолжение)			
2	Техническое обслуживание климатического (кондиционерного) оборудования и систем вентиляции	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	14 670 000
3	Клининг зданий и сооружений, уборка территории, Услуги по эксплуатации дорог (проездов)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	128 692 000
4	Эксплуатация внутренних систем водоснабжения, канализации, отопление	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	5 955 000
5	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	1) Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	30 582 000
	ВСЕГО 2018 год		312 873 000

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2019 год			
1	Техническое обслуживание климатического (кондиционерного) оборудования и систем вентиляции	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	16 447 000
2	Клининг зданий и сооружений, уборка территории, Услуги по эксплуатации дорог (проездов)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	98 952 000
3	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота», KTZE KhorgosGateway-Сухой Порт	140 699 327
4	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	1) Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	35 318 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2019 год (продолжение)			
5	Эксплуатационное обслуживание зданий и инженерных сетей (складские корпуса класса А)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота» ТОО «KIF Warehouses»	11 171 000
	ВСЕГО 2019 год		302 587 000
2020 год			
1	Техническое обслуживание климатического (кондиционерного) оборудования и систем вентиляции	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	12 039 000

Опыт работы Компании

№ п/п	Виды работ	Место выполнения работ	Сумма, тенге
2020 год (продолжение)			
2	Клининг зданий и сооружений, уборка территории, Услуги по эксплуатации дорог (проездов)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	67 288 000
3	Техническое обслуживание котельного оборудования, теплотрасс, очистных сооружений, водопроводных и канализационных сетей	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота», KTZE KhorgosGateway-Сухой Порт	102 107 000
4	Эксплуатационное обслуживание зданий и инженерных сетей (складские корпуса класса А)	Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота» ТОО «KIF Warehouses»	25 799 000
5	Оказание комплексных услуг по проживанию и питанию сотрудников Заказчика	18) Алматинская область, Панфиловский район, территория СЭЗ «Хоргос - Восточные ворота»	18 252 000
	ВСЕГО 2020 год		225 485 000

2021 год

	Аренда мобильных зданий со всем отделимым и неотделимым оборудованием, комплектующими, мебелью, коммуникациями, в том виде и комплектности (мобильные здания: столовая, баня)	Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Семей, Алгабаский сельский округ, месторождение «Беркаринское»	19 308 800

2022 год

	Поставка товара Вахтовый поселок (жилые модули для ИТР, рабочего персонала, столовая, баня, насосная). Монтаж всего комплекса и транспортировка	Месторождение (Восточно-Казахстанская область, Жарминский р-н, Акжальский с.о. с. Боке)	59 610 000
	Поставка модульных зданий бани на базе 40 футового контейнера и модульное здание станции водоподготовки (насосная) на базе 40 футового контейнера	самовывоз	7 500 000
	Всего за 2021-2021 годы		86 418 800

Мобильный вахтовый поселок на 120 чел. (в т.ч. жилые модули для АУП, ИТР, рабочих, столовая на 80 мест, баня, насосная, ремонтная мастерская, дизельные электростанции на 260 кВт, ангар, медицинский пункт, офисные помещения)



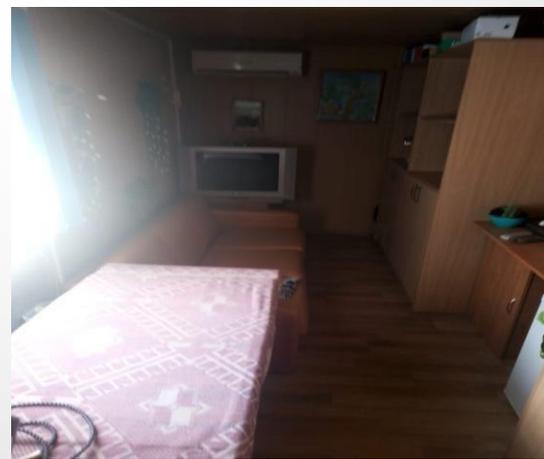
Мобильный вахтовый поселок на 120 чел. (в т.ч. жилые модули для АУП, ИТР, рабочих, столовая на 80 мест, баня, насосная, ремонтная мастерская, дизельные электростанции на 260 кВт, ангар, медицинский пункт, офисные помещения)



Мобильный вахтовый поселок на 120 чел. (в т.ч. жилые модули для АУП, ИТР, рабочих, столовая на 80 мест, баня, насосная, ремонтная мастерская, дизельные электростанции на 260 кВт, ангар, медицинский пункт, офисные помещения)



Мобильный вахтовый поселок на 120 чел. (в т.ч. жилые модули для АУП, ИТР, рабочих, столовая на 80 мест, баня, насосная, ремонтная мастерская, дизельные электростанции на 260 кВт, ангар, медицинский пункт, офисные помещения)



Мобильный вахтовый поселок на 120 чел. (в т.ч. жилые модули для АУП, ИТР, рабочих, столовая на 80 мест, баня, насосная, ремонтная мастерская, дизельные электростанции на 260 кВт, ангар, медицинский пункт, офисные помещения)



Специализированный автотранспорт.



Специализированный автотранспорт.



Специализированный автотранспорт.



Специализированный автотранспорт и механизмы.





Эксплуатационное обслуживание инфраструктурных объектов СЭЗ «Хоргос-Восточные ворота»



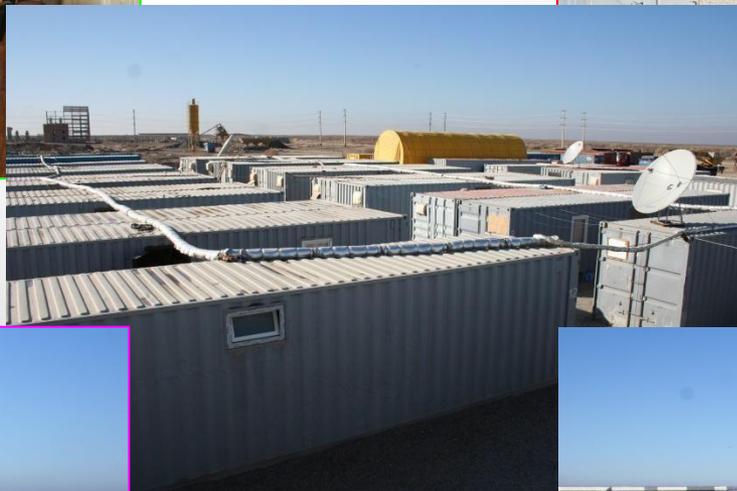
**Временный вахтовый посёлок, ЮКО,
Рудник Западный Мынкудук (2006-2010 г.г.)**



**Временный вахтовый посёлок
Акмолинская область, рудник Семизбай
(2008-2010 г.г.)**



**Временный вахтовый посёлок
Кызылординская область, рудник Хорасан-2
(2008 г.)**



**Временный вахтовый посёлок
Строительство Учебного центра «КТЖ»
г.Астана (2012 г.)**



**Временный вахтовый посёлок
Месторождение «Акбастау» (2010-2011 г.г.)
Кызылординская область**



**Временный вахтовый посёлок, столовая.
Строительство «НИШ», г. Семей (2012-2013 г.г.)**



**Временный вахтовый посёлок.
СЭЗ «Хоргос – Восточные ворота», ст.Алтынколь
(2012-наст.время)**



Столовая в г. Астане.
Строительство аффинажного завода (2013-
2014 г.г.)





“СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ”

Республика Казахстан, г. Алматы.
Отемис-улы 2/8, тел.: **386-49-40**
факс.: **278-97-32**



Қазақстан Республикасы,
Алматы қ-сы, Өтемис-ұлы 2/8,
тел.: **386-49-40**, факс.: **278-97-32**

“СПЕЦЖИЛКОМСТРОЙ”

**Республика Казахстан,
город Алматы, 050020, Алатауский район
Ул. Утемисова 2/12**

Тел/Факс: 8 (727) 395-3840, 87773556827

E-mail:

specjilcomstroy@mail.ru

www.topgeo.kz